

白石市風致地区内における建築等の規制に関する条例施行規則

(趣旨)

第1条 この規則は、白石市風致地区内における建築等の規制に関する条例（平成27年白石市条例第16号。以下「条例」という。）の施行に関し必要な事項を定めるものとする。

(許可申請書等の様式)

第2条 条例第7条第1項及び第8条第1項の規則で定める様式は、次のとおりとする。

|                                    |                                  |        |
|------------------------------------|----------------------------------|--------|
| 条例第2条第2項の許可申請書及び条例第5条第2項の協議書       | 建築物その他の工作物の新築、改築、増築又は移転をしようとする場合 | 様式第1号  |
|                                    | 宅地の造成、土地の開墾その他の土地の形質の変更をしようとする場合 | 様式第2号  |
|                                    | 木竹の伐採をしようとする場合                   | 様式第3号  |
|                                    | 土石の類の採取をしようとする場合                 | 様式第4号  |
|                                    | 水面の埋立て又は干拓をしようとする場合              | 様式第5号  |
|                                    | 建築物等の色彩の変更をしようとする場合              | 様式第6号  |
|                                    | 屋外における土石、廃棄物又は再生資源の堆積をしようとする場合   | 様式第7号  |
| 条例第6条第3項の通知書                       |                                  | 様式第8号  |
| 条例第3条第2項の変更の許可申請書及び条例第5条第2項の変更の協議書 |                                  | 様式第9号  |
| 条例第6条第3項の変更の通知書                    |                                  | 様式第10号 |

(許可申請書等の添付書類)

第3条 条例第7条第2項の規定により許可申請書等に添付する図書は、次の表の左欄に掲げる図書の区分に応じ、それぞれ同表の右欄に定めるところにより作成したものでなければならない。

|                       |                                |
|-----------------------|--------------------------------|
| 行為をしようとする土地の所在を表示する図面 | 縮尺5,000分の1程度の地形図に位置を明示したものである。 |
|-----------------------|--------------------------------|

|                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| <p>行為をしようとする土地の現況を表示する<br/>図面及び写真</p> | <p>道路、水路その他地形の概略及び行為をしようとする土地の境界を明示した縮尺200分の1以上の現況図とし、写真については、撮影地点及び撮影方向を明示した縮尺100分の1程度の平面図を添付するものとする。</p> |
| <p>設計又は施行方法の内容を具体的に表示した図面</p>         | <p>縮尺200分の1程度の平面図及び配置図、縮尺100分の1程度の立面図及び断面図並びに縮尺200分の1以上の意匠配置図とする。</p>                                      |

(許可標識の様式)

第4条 条例第11条の許可標識は、様式第11号によるものとする。

(行為の完了の届出の様式)

第5条 条例第12条第1項の規定による行為の完了の届出は、様式第12号によるものとする。

附 則

この規則は、平成27年4月1日から施行する。

風致地区内における行為の（許可申請・協議）書  
【建築物その他の工作物の新築、改築、増築又は移転の場合】

年 月 日

白石市長 様

提出者 住所

氏名又は名称



白石市風致地区内における建築等の規制に関する条例（第2条第1項・第5条第1項）の規定により、下記のとおり（申請・協議）します。

記

1 風致地区の名称

2 行為をしようとする土地の所在 地目 地積 m<sup>2</sup>

3 行為の目的

4 設計の内容

(1) 設計者

住所

氏名又は名称

(2) 建築の別

新築・改築・増築・移転

一般建築物・仮設建築物・地下建築物

(3) 建築の種類

住宅・事務所・その他（ ）

鉄筋・鉄骨・木造・その他（ ）

(4) 建築物の高さ

階数 階 高さ m

(5) 建築面積

敷地面積(A) m<sup>2</sup> 建築面積(B) m<sup>2</sup>

建ぺい率(B/A) %

(6) 壁面積

道路に接する部分 m<sup>2</sup> その他の部分 m<sup>2</sup>

(7) 建築物の色彩

屋根 壁面 門へい その他

(8) 木竹の伐採

伐採本数 本 種類

(9) 風致との調和

(10) その他

5 行為の期間

着手 年 月 日 完了 年 月 日

(注意) 各欄に記入しきれない場合には、別紙に記入し、本書とともに提出願います。

風致地区内における行為の（許可申請・協議）書  
【宅地の造成、土地の開墾その他の土地の形質の変更の場合】

年 月 日

白石市長 様

提出者 住所

氏名又は名称



白石市風致地区内における建築等の規制に関する条例（第2条第1項・第5条第1項）の規定により、下記のとおり（申請・協議）します。

記

1 風致地区の名称

2 行為をしようとする土地の所在 地目 地積 m<sup>2</sup>

3 行為の目的

4 施行方法の内容

- (1) 工事施行者 住所  
氏名又は名称
- (2) 形質の変更の種類 宅地の造成・土地の開墾・その他（ ）
- (3) 変更の面積 m<sup>2</sup>
- (4) 切土又は盛土によって生ずるのりの高さ m
- (5) 木竹の伐採 伐採本数 本 種類
- (6) 跡地処理方法
- (7) 風致との調和
- (8) 緑地率 %
- (9) その他

5 行為の期間 着手 年 月 日 完了 年 月 日

（注意） 各欄に記入しきれない場合には、別紙に記入し、本書とともに提出願います。

風致地区内における行為の（許可申請・協議）書  
【木竹の伐採の場合】

年 月 日

白石市長 様

提出者 住所

氏名又は名称



白石市風致地区内における建築等の規制に関する条例（第2条第1項・第5条第1項）の規定により、下記のとおり（申請・協議）します。

記

1 風致地区の名称

2 行為をしようとする土地の所在 地目 地積 m<sup>2</sup>

3 行為の目的

4 施行方法の内容

- (1) 伐採施行者 住所  
氏名又は名称
- (2) 伐採の種別 皆伐・択伐・その他（ ）
- (3) 伐採の面積 m<sup>2</sup>
- (4) 伐採を要する木竹 樹種 樹高 樹齢 伐採本数 本
- (5) 跡地処理方法
- (6) 風致維持の支障の有無
- (7) その他

5 行為の期間 着手 年 月 日 完了 年 月 日

（注意） 各欄に記入しきれない場合には、別紙に記入し、本書とともに提出願います。

風致地区内における行為の（許可申請・協議）書  
【土石の類の採取の場合】

年 月 日

白石市長 様

提出者 住所

氏名又は名称



白石市風致地区内における建築等の規制に関する条例（第2条第1項・第5条第1項）の規定により、下記のとおり（申請・協議）します。

記

1 風致地区の名称

2 行為をしようとする土地の所在 地目 地積 m<sup>2</sup>

3 行為の目的

4 施行方法の内容

(1) 採取施行者 住所  
氏名又は名称

(2) 採取地面積 m<sup>2</sup>

(3) 採取物の種類

(4) 採取物の数量

(5) 採取の方法

(6) 木竹の伐採 伐採本数 本 種類

(7) 風致維持の  
支障の有無

(8) その他

5 行為の期間 着手 年 月 日 完了 年 月 日

（注意） 各欄に記入しきれない場合には、別紙に記入し、本書とともに提出願います。

風致地区内における行為の（許可申請・協議）書  
【水面の埋立て等の場合】

年 月 日

白石市長 様

提出者 住所

氏名又は名称



白石市風致地区内における建築等の規制に関する条例（第2条第1項・第5条第1項）の規定により、下記のとおり（申請・協議）します。

記

1 風致地区の名称

2 行為をしようと  
する土地の所在 地目 地積 m<sup>2</sup>

3 行為の目的

4 施行方法の内容

(1) 工事施行者 住所  
氏名又は名称

(2) 埋立て等  
の種類

(3) 埋立て等 m<sup>2</sup>  
の面積

(4) 施行方法

(5) 風致との調和

(6) その他

5 行為の期間 着手 年 月 日 完了 年 月 日

（注意） 各欄に記入しきれない場合には、別紙に記入し、本書とともに提出願います。

風致地区内における行為の（許可申請・協議）書  
【建築物等の色彩の変更の場合】

年 月 日

白石市長 様

提出者 住所

氏名又は名称



白石市風致地区内における建築等の規制に関する条例（第2条第1項・第5条第1項）の規定により、下記のとおり（申請・協議）します。

記

1 風致地区の名称

2 行為をしようと  
する土地の所在 地目 地積 m<sup>2</sup>

3 行為の目的

4 施行方法の内容

(1) 施行者

住所

氏名又は名称

(2) 建築物等  
の種類

住宅・事務所・その他（ ）

(3) 色彩を変更する  
場所及び面積

屋根 m<sup>2</sup> 壁面 m<sup>2</sup> 門へい m<sup>2</sup> その他 m<sup>2</sup>

(4) 色彩の別

変更前

変更後

5 行為の期間

着手 年 月 日 完了 年 月 日

(注意) 各欄に記入しきれない場合には、別紙に記入し、本書とともに提出願います。



風致地区内における行為の（許可申請・協議）書  
【屋外における土石、廃棄物又は再生資源の堆積の場合】

年 月 日

白石市長 様

提出者 住所

氏名又は名称



白石市風致地区内における建築等の規制に関する条例（第2条第1項・第5条第1項）の規定により、下記のとおり（申請・協議）します。

記

1 風致地区の名称

2 行為をしようと  
する土地の所在 地目 地積  $m^2$

3 行為の目的

4 施行方法の内容

(1) 工事施行者 住所  
氏名又は名称

(2) 堆積物の種類

(3) 堆積の面積  $m^2$

(4) 堆積物の数量  $m^3$

(5) 施行方法

(6) 風致との調和

(7) その他

5 行為の期間 着手 年 月 日 完了 年 月 日

（注意） 各欄に記入しきれない場合には、別紙に記入し、本書とともに提出願います。

風致地区内における行為の通知書

年 月 日

白石市長 様

提出者 住所

氏名又は名称



白石市風致地区内における建築等の規制に関する条例第6条第2項の規定により、下記のとおり通知します。

記

1 風致地区の名称

2 行為をしようとする土地の所在 地目 地積 m<sup>2</sup>

3 行為の種別 （条例第6条第1項各号より記載願います。）

4 設計又は施行方法の内容

5 行為の期間 着手 年 月 日 完了 年 月 日

風致地区内における行為の（変更許可申請・変更協議）書

年 月 日

白石市長 様

提出者 住所

氏名又は名称



白石市風致地区内における建築等の規制に関する条例（第3条第2項・第5条第2項）の規定により、下記のとおり（変更の許可申請・変更の協議）をします。

記

1 風致地区の名称

2 行為をしようとする土地の所在 地目 地積 m<sup>2</sup>

3 行為の種別 （条例第2条第1項各号より記載願います。）

4 変更しようとする事項

(1) 設計又は施行方法の内容

(2) 行為の期間

5 変更の理由

(注意) 「4 変更しようとする事項」欄には、該当項目のみ記入願います。

風致地区内行為変更通知書

年 月 日

白石市長 様

提出者 住所

氏名又は名称



白石市風致地区内における建築等の規制に関する条例第6条第2項の規定により、下記のとおり変更の通知をします。

記

1 風致地区の名称

2 行為をしようとする土地の所在 地目 地積 m<sup>2</sup>

3 行為の種別（条例第6条第1項各号より記載願います。）

4 変更しようとする事項

(1) 設計又は施行方法の内容

(2) 行為の期間

5 変更の理由

(注意) 「4 変更しようとする事項」欄には、該当項目のみ記入願います。

←────────────────── 35センチメートル ───────────────────→

風致地区内行為許可標識

1 許可を受けた行為

2 許可を受けた年月日及び許可番号

3 行為の期間           年    月    日  ～   年    月    日

4 許可を受けた者  
   の住所及び氏名

↑  
25  
セ  
ン  
チ  
メ  
ー  
ト  
ル  
↓

風致地区内行為完了届

年 月 日

白石市長 様

届出者 住所

氏名又は名称



下記のとおり行為が完了しましたので、白石市風致地区内における建築等の規制に関する条例第12条第1項の規定により、下記のとおり届け出ます。

記

1 許可を受けた年月日及び許可の番号

2 行為を完了した年月日