

令和6年度 白石市土地開発公社事業計画（案）

事業内容

造成

事業区分	用途	面積（㎡）	金額（円）	摘要
（仮称）白石中央スマート インターチェンジ工業用地 造成事業	工業用地	356,000	49,676,000	土取場測量調査設計業務 49,676 千円
道の駅、消防施設用地造成 事業	道の駅、消 防施設用地	46,000	157,624,000	道の駅・消防施設用地造成工事 157,624 千円
合計		402,000	207,300,000	

令和6年度白石市土地開発公社予算事項別明細書

(1) 収益の収入及び支出

収入

(単位：千円)

款	項	目	金額	各自明記			
				節	金額	附記	
1. 事業収益			6				
	1. 附帯等事業収益		6				
		1. 保有土地賃貸等収益		6			
				保有土地賃貸等収益		6	天王工業団地 法面7.76㎡ 賃貸料 年額6,442円
2. 事業外収益			1				
	1. 受取利息		1				
		1. 受取利息		1			
				預金利息		1	預金利息
収益の収入合計			7				

支 出

(単位：千円)

款	項	目	金 額	各 自 明 記		
				節	金 額	附 記
2. 販売費及び一般 管理費	1. 販売費及び一般 管理費		1,152			
		1. 人件費	72			
				報酬	72	理事3名×5回分 監事1名×3回分 @4,000円×18名
		2. 経費	1,080			
				旅費	550	行政視察研修旅費 @50,000円×11名
				交際費	100	
				需用費	200	車輛修繕、法令追録代等
				役務費	200	車輛任意保険、12カ月定期点 検、残高証明発行手数料等
				使用料及び賃借料	30	有料道路通行料、駐車場使用料
		3. 予備費	1. 予備費		30	
	30					
1. 予備費	30					
				予備費	30	
収 益 的 支 出 合 計			1,182			

(2) 資本的收入及び支出

収 入

(単位：千円)

款	項	目	金 額	各 自 明 記		
				節	金 額	附 記
1. 資本的收入	1. 借入金		207,171			
		1. 長期借入金	207,171			
				長期借入金	207,171	土地開発基金
資 本 的 収 入 合 計						

支 出

(単位：千円)

款	項	目	金 額	各 自 明 記		
				節	金 額	附 記
1. 資本的支出	1. 土地造成事業費		207,300			
		1. 土地造成費	49,676			
				委託料	49,676	土取場測量調査設計業務
		2. 企業用地取得事業費	157,624			
		2. 土地造成費	157,624			
				工事費	157,624	道の駅・消防施設用地造成工事
資 本 的 支 出 合 計			207,300			

令和6年度 白石市土地開発公社事業資金計画

(単位：千円)

受 入 資 金	
区 分	予 定 額
事業収益	6
事業外収益	1
借入金	207,171
前年度繰越金	1,304
計	208,482

(単位：千円)

支 払 資 金	
区 分	予 定 額
販売費及び一般管理費	1,152
土地造成事業費	49,676
企業用地取得事業費	157,624
予備費	30
計	208,482

差引額 0千円