

白石地域住宅等整備計画
白石地域住宅計画（第4期）

白石市

令和3年3月

社会資本総合整備計画 社会資本整備総合交付金

令和03年01月22日

計画の名称	白石地域住宅等整備計画（第4期）											
計画の期間	令和03年度～令和07年度（5年間）										重点配分対象の該当	
交付対象	白石市											
計画の目標	市営住宅の量から質への転換、既存ストックの有効活用、高齢化社会への対応を念頭に、豊かで快適な住環境の構築を目指す。 市内の民間住宅施策、定住促進施策の一環として、40歳未満の新婚家庭が市内の民間賃貸住宅に入居した場合、家賃の一部を補助することにより住居支援を行う。											
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	224	A	224	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0 %

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 令和3年度当初	中間目標値	最終目標値 令和7年度末
1	市営住宅の浴室ユニット化の比率（浴槽及び給湯器） 浴室のユニット化を図り、手すりの設置及び浴室への跨ぎ高さを低くすることにより、高齢者に配慮した市営住宅の割合 浴室のユニット化率 = ユニット化を実施した戸数（146戸） / ユニット化が必要な戸数（260戸）	56%	%	89%
2	市営住宅の屋根断熱化の比率 屋根の断熱化を実施し、良質な住宅ストックの維持形成（省エネ基準達成率の向上等）を図った市営住宅の割合 屋根の断熱化率 = 断熱化を実施した棟数（14棟） / 断熱化が必要な棟数（23棟）	60%	%	100%
3	新婚家庭家賃補助事業によって家賃負担の軽減が図られた世帯数 5年間の累計申請件数	120世帯	世帯	135世帯

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業																				
基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												R03	R04	R05	R06	R07				
一体的に実施することにより期待される効果																				
備考																				
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	白石市	直接	白石市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	居住性向上 浴室改善:4棟4戸、屋根断熱:2棟26戸	白石市						83		策定済	
	A15-002	住宅	一般	白石市	直接	白石市	-	-	公営住宅等ストック総合改善事業	居住性向上 浴室改善:8棟4戸 屋根断熱:5棟66戸	白石市						129		策定済	
	A15-003	住宅	一般	白石市	間接	民間	-	-	地域住宅政策推進事業	白石市新家庭家賃補助金助成世帯数64世帯 5千円/月 24月間補助	白石市						12		策定済	
												小計						224		
												合計						224		