

物件概要書

(物件番号 1)

《注意事項》

※ この物件概要書に記載されている内容は、市が独自に調査したものであり、あくまで参考資料としてお取り扱いください。

次ページ以降に記載されている各物件情報のうち

- 都市計画法に定める各種制限については
白石市建設部都市創造課（市本庁舎 2 階） TEL 0224-22-1325
- 建築基準法に定める各種制限については
白石市建設部建設課（市本庁舎 2 階） TEL 0224-22-1326
- 公共上下水道については
白石市上下水道事業所（白石市城北町 4 番 6 号）
水道の供給状況については
上下水道事業所 管理係 TEL 0224-25-5522
残存埋設物の状況については
上下水道事業所 管理係 TEL 0224-25-5522
- 埋蔵文化財については
白石市生涯学習課（白石市字寺屋敷前 2 5 番地 6）
TEL 0224-22-1343

以上の各窓口でご確認することができますので、お問い合わせください。
なお、その他の事項（電気・ガスの供給状況等）に関しましても、各供給会社等にお問い合わせください。

白石市上下水道事業所 総務係
電話：0224-25-5522

物件番号 1

● 登記簿記載事項

- ・ 所在地 白石市郡山字虎子沢山 2 番 3 0
- ・ 地 目 水道用地
- ・ 地 積 8 9 8 m²

● 法令等に基づく制限

- ・ 都市計画
区域区分 非線引き区域
- ・ 用途地域 第 1 種中高層住居専用地域
- ・ 建ぺい率 6 0 %
- ・ 容積率 2 0 0 %
- ・ その他 なし

● 接面道路の状況

幅員約 7 m 舗装市道

● 供給処理施設

- ・ 電 気 引込可能
- ・ 上 水 道 引込可能
- ・ 下 水 道 引込可能
- ・ ガ ス 個別プロパン

● 特記事項

- ・ 従前の用途 上水道 寿山配水池
- ・ 境界標 不明 (国土調査済)
- ・ その他 敷地内に配水管の一部埋設物あり

物件番号 1

案内図



現 況 写 真



▲南側から撮影

※ この図は市有地の場所を指し示すものであり、市有地の大きさや形状を正確に表すものではありません。隣地との境界についてはご確認ください。