

# 農地法第5条の規定による許可申請書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

宮城県知事 〇〇〇〇 殿

譲渡人(賃貸人) 刈田 良村 印

譲受人(賃借人) 宮城 米吉 印

下記によって転用のため農地(採草放牧地)の( 所有権 )を( 移転 )したいので、農地法第5条の規定によって許可を申請します。

## 1. 当事者の住所および職業

当事者の別	氏名	住所	職業
譲渡人(賃貸人)	刈田 良村	白石市郡山字〇〇〇 〇〇-〇〇 〒989-0000 電話(0224)22-△△△△	農業
譲受人(賃借人)	宮城 米吉	白石市〇〇字△△△ 〇〇-〇〇 〒989-0000 電話(0224)22-△△△△	会社員

## 2. 許可を受けようとする土地の所在、地番、地目、面積、利用状況、普通収穫高および耕作者の氏名

郡市町村	白石市	大字・字	地番	地目 登記簿 現況	面積	利用状況	10a当り 普通収穫高	耕作者の 氏名	市街化区域、市街 化調整区域、その他 の区域の別
		△△字〇〇〇	105-2	田 田	300	休耕		刈田良村	その他
計	筆数		1筆		300 m <sup>2</sup> (田 300 m <sup>2</sup> 、畑 m <sup>2</sup> )				

## 3. 転用計画

(1)転用の目的	宅地	(2)事業の操業期間または施設の利用期間	〇〇年10月〇〇日から 永久年間							
(3)権利を設定または移転しようとする事由の詳細	借家住まいのため、自分の居宅を建築する。									
(4) 事業計画	自 〇〇 10 〇〇 年 月 日 第1期 至 〇〇 12 〇〇 年 月 日	自 年 月 日 第2期 至	合計							
転用の時期および転用の目的に係る事業または施設の概要	名称	棟数	建築面積	所用面積	棟数	建築面積	所用面積	棟数	建築面積	所用面積
土地造成				300 m <sup>2</sup>						300 m <sup>2</sup>
建築物	居宅	1	80 m <sup>2</sup>					1	80 m <sup>2</sup>	
小計		1	80	300				1	80	300
工作物										
小計										
計		1	80	300				1	80	300

## 4. 権利を設定、移転しようとする契約の内容

権利の種類	権利の設定 移転の別	権利設定 移転の時期	権利の 存続期間	権利の設定移転 の対価 m <sup>2</sup> 当り	その他
所有権	移転	許可後	永久	35,000 円	売買

## 5. 資金調達についての計画

自己資金	借入金			計
	銀行	知人	その他	
1,000万円	1,800万円	円	円	2,800万円

## 6. 転用することによって生ずる附近の土地、作物、家畜等の被害防除施設の概要

附近の土地、作物に被害を及ぼす恐れはないと思料するが、万一被害の恐れが生じた場合は、速やかに対処します。

## 7. その他参考となるべき事項

譲渡人の経営面積(許可を受けようとする土地を含む)

(田 3,000 m<sup>2</sup>) (畑 2,000 m<sup>2</sup>) (採草放牧地 m<sup>2</sup>) 合計 5,000 m<sup>2</sup>